

## D.1.1-00 Technická zpráva

### 1. Identifikační údaje

<b>Název akce</b>	<b>: Vladislav PO, SSZT, SEE oprava (střešní plášť)</b>
<b>Místo</b>	: k.ú.: Vladislav, st.par.č. 23, 446, 447
<b>Kraj</b>	: Vysočina
<b>Inventurní číslo</b>	: IC6000385218
<b>Traťový úsek</b>	: 1241 H1 Okříšky – Zastávka u Brna
<b>Kilometrová poloha</b>	: 43,966 km žst. Vladislav
<b>Předmět dokumentace</b>	: oprava zastřešení stávajícího objektu trvalá stavba stavba je užívána jako výpravní budova, sklady, bydlení
<b>Investor/stavebník</b>	: Správa železnic, státní organizace Oblastní řešení Brno Kounicova 688/26, 611 43 Brno IČO: 70994234
<b>Zodpovědný projektant</b>	: TAPA projekt, s.r.o., Ing. Petr Myslivec (CKAIT 0700832) Waldhauserova 948, 580 01, Havlíčkův Brod mobil: 777 236 004, IČO: 25929313

### 2. Úvod

Stavba se nachází v obci Vladislav, kraj Vysočina, katastrální území Vladislav, parcelní číslo stávajícího stavebního objektu je 23, 446 a 447.

Navrhované stavební práce budou probíhat na stávajícím objektu výpravní budovy. Jedná se o jednopodlažní objekt částečně podsklepený s podkrovím. Objekt má nepravidelný obdélníkový půdorysný tvar o základních rozměrech 15,62 x 9,43 m a výškou od upraveného terénu 8,72 m. K objektu je provedena jednopodlažní přístavba skladu o rozměrech 12,0 x 7,08 m a výškou 5,17 m od přilehlého terénu. V prostoru 1. podlaží se nachází místnosti využívané pro provoz drah, do kterých nezasahují stavební úpravy a zůstávají zachované bez změn. V podkroví se nachází jedna bytová jednotka, které jsou v současné době obydlené. Suterén je využíván jako sklepní prostory. Objekt bude zachován, budou provedeny pouze stavební úpravy spočívající ve výměně střešní krytiny.

Navrhované stavební úpravy budou prováděny za nepřerušného provozu. Při realizaci je nutné chránit zachované konstrukce. Pro nájemníky bude zajištěno náhradní ubytování, odvoz a uskladnění zařízení.

### 3. Bourací práce a demontáž

Před zahájením stavebních prací bude provedena:  
-demontáž stávajících dešťových svodů a žlabů,

- demontáž stávající střešní lávky z ocelové nosné konstrukce a dřevěnými nášlapy,
- demontáž stávajících podhledů výpravní budovy (omítka na rákos) včetně výplně mezi krokviemi,
- demontáž skládané střešní krytiny výpravní budovy tvořené krytinou z osinkocementových šablon, včetně oplechování, dřevěných podkladních vrstev,
- demontáž skládané střešní krytiny přístavby tvořené krytinou z keramických střešních tašek a falcované krytiny z pozinkovaného plechu, včetně oplechování, dřevěných podkladních vrstev bednění, laťování),
- po demontáži střešní krytiny bude provedena kontrola stavu konstrukce krovu - v případě nutnosti budou některé profily krovu vyměněny (ve výkaze je uvažováno cca 30% krokví)
- demontáž podhledů podkroví,
- demontáž oplechování poškozené krajní krokve přístavby skladu,
- ubourání části štitového zdiva přístavby skladu (z důvodu značného poškození),
- demontáž poškozené krajní krove přístavby skladu

Postup demolice:

- Demolice bude prováděna postupným ručním rozebíráním za pomoci drobných ruční mechanizace, stavební suť bude přímo ze staveniště nakládána na dopravní prostředky.
- Odstraněna bude střešní krytina s laťováním, klempířskými prvky a doplňkové prvky postupným rozebráním. Stávající střešní krytina je tvořena keramickou střešní taškou.
- Po odhalení nosné konstrukce krovu bude prověřen technický stav konstrukcí, v případě nevyhovujícího stavu budou poškozené prvky demontovány (nutno provést případná opatření pro zajištění stability zbylých konstrukcí při postupném rozebírání).

Ponechané odhalené konstrukce, po sundání střešní krytiny, budou během provádění chráněny proti poškození povětrnostními vlivy a vniknutí neoprávněných osob.

**• Veškeré odpady vzniklé odstraněním staveb budou zneškodněny, vytríděny dle druhů a kategorizací odpadů dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb., a dle práv. vyhlášky č.383/2001Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství prostřednictvím oprávněných fyzických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených nebo fyzických osob k tomu určených a technicky způsobilých dle § 3 odst. 2, 4 a 5 zákona č. 127/97 Sb. o odpadech.**

- **Doklady o zneškodnění budou v případě kontroly k dispozici k předložení.**
- **Vznik nebezpečných odpadů a možného nakládání s nimi bude naloženo dle § 5 zákona č. 125/97 Sb. a v souladu s vyhláškou MŽP ČD č. 338/97).**
- **Při provádění demoličních prací nebude znečištěn prostor kolejí.**
- **Při odstraňování staveb bude zajištěna bezpečnost železničního provozu a osob provádějících potřebné práce.**
- **Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod. nejsou předpokládány.**
- **Konstrukce sousedních staveb nebudou ovlivněny.**

**Při provádění bouracích prací nutno dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví.**

**Při realizaci nutno staticky zajistit bourané konstrukce a zajistit ponechané konstrukce.**

**Před zahájením bouracích a demontážních prací je nutné odpojení veškerých inženýrských sítí, které by byly prováděnými pracemi dotčeny.**

**Demontáž stávajícího technologického zařízení je nutné koordinovat s investorem, pro zajištění nepřerušného provozu.**

Při likvidaci odpadů obsahující azbest musí být postupováno v souladu s ust. §35 zákona o odpadech.

Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.

### **Dále budou při nakládání s odpady obsahující azbest dodrženy zásady:**

1. Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
2. Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby (z místa svého původu, pracoviště) umístěny do obalů (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
3. Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. „kontrolním nápisem“, v němž je nutno dodržovat opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit.
4. Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahující azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni ochrannými pomůckami. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolí.
5. Stavební firmy odstraňující azbest ze stavby jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu veřejného zdraví – tl. Krajské hygienické stanici (§41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb.). Náležitosti takového hlášení stanoví §5 vyhl. č. 432/2003 Sb. Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Definice takových prací jsou uvedeny v §2 vyhl. č. 394/2006 Sb. (posouzení rizika provede místně příslušná hygienická stanice).
6. Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
7. Odpady obsahující azbest lze odstraňovat pouze na skládkách k tomu určených, tj. na některých skládkách skupiny S-OO (skládky „ostatních odpadů“) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných odpadů“) v souladu s §7 vyhlášky č. 294/2005 Sb., a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného státního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadů. Při nakládání s odpady z demolice objektu musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady ve smyslu §9a zákona o odpadech, přičemž odstranění odpadů (uložení na skládku) je až posledním ze způsobů nakládání s odpady podle uvedené hierarchie.

Vzniklé odpady budou předávány do vlastnictví pouze oprávněné osobě dle §12 odst. 3 zákona o odpadech, již je právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru

nebo k výkupu určeného druhu odpadů. Seznam povolených zařízení pro nakládání s odpady, provozovaná oprávněnými osobami (povolená zařízení v okolí stavby).

### **Při realizaci bude postupováno:**

Na řešené stavbě byl azbest objeven ve formě střešní krytiny (vlnité osinkocementové desky).

Pokud teprve při odstraňování staveb nebo jejich částí budou ve stavbě zjištěny materiály obsahující azbest, se kterými bude dále nakládáno jako s nebezpečným odpadem, je nutné IHNED oznámit zjištění stavbyvedoucímu nebo ZVE, aby byla splněna ohlašovací povinnost orgánu ochrany veřejného zdraví.

#### 1. Ohlášení prací

V případě odstraňování staveb nebo jejich částí, v nichž byly použity stavební materiály obsahující azbest, je zaměstnavatel je povinen podle § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, nejméně 30 dnů před zahájením práce, provádění při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestu.

Hlášení o provádění prací musí dle § 5 vyhláška MZ č. 432/2003 Sb. obsahovat:

- a) název a IČ firmy;
- b) počet exponovaných osob;
- c) místo výkonu prací, jejich povahu, termín započetí prací a pravděpodobnou dobu jejich trvání, druh a množství azbestu, způsob zajištění místa výkonu prací proti vstupu nepovolaných osob;
- d) technologické postupy, které budou používány v zájmu omezení expozice osob prachu azbestu;
- e) technická a organizační opatření k zajištění ochrany zdraví osob;
- f) vybavení osob ochranným pracovním oděvem a OOPP, místo a způsob jejich ukládání, zajištění jejich čištění, praní a kontroly jejich funkčnosti po použití;
- g) rozsah a způsob uplatňování režimových opatření, zejména zákazu jídla, pití a kouření v prostorech, kde je nebezpečí expozice azbestu;
- h) způsob manipulace s odpady obsahujícími azbest, popis určených prostředků a způsob technologie jejich sbírání a odstraňování z pracoviště;
- i) název a sídlo zdravotnického zařízení poskytujícího závodní preventivní péči a jméno a příjmení lékaře, který ji zajišťuje;
- j) jméno a příjmení a kvalifikace osoby odpovědné za plnění úkolů zaměstnavatele v péči o BOZP;
- k) způsob zajištění kontroly koncentrace azbestu v pracovním ovzduší a způsob zajištění dokumentace o evidenci expozice jednotlivých osob azbestu.

#### 2. Opatření k ochraně zdraví

Při provádění uvedených prací musí být dodržena zejména tato opatření k ochraně zdraví zaměstnanců:

- a) vymezit kontrolované pásmo, v prostoru, v němž se provádí odstraňování staveb nebo jejich částí, nelze jíst, pít ani kouřit; pro tyto účely musí být vyhrazeno a řádně označeno místo, které není kontaminováno azbestem;
- b) technologické postupy používané při zacházení se stavebními materiály obsahujícími azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do ovzduší;
- Během demontáže bude v případě potřeby prováděno skrápění, zamezující prášení ideálně provádět práce za vlhka. Demontáž krytiny bude prováděna postupným

ručním rozebíráním. Jednotlivé prvky budou překládány a ukládány. Nebudou přesouvány shozem.

c) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny, je-li to možné, před prováděním prací;

- Střešní krytiny obsahující azbest budou odstraněny před zahájením ostatních demoličních prací na řešených objektech.

d) odpady z materiálů obsahujících azbest musí být sbírány a odstraňovány z pracoviště v utěsněných uzavřených obalech označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu;

e) zaměstnanci v kontrolovaném pásmu musejí být vybaveni ochranným oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacími ústroji. Ochranný oděv musí být ukládán odděleně od občanského oděvu na místě k tomu určeném a řádně označeném; po každém použití musí být provedena kontrola, zda není ochranný oděv poškozen, a musí být vyčištěn. Je-li ochranný oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze ochranný oděv znovu použít. Ochranný oděv zůstává na označeném místě u zaměstnavatele. Pokud je prán nebo čištěn mimo podnik zaměstnavatele, přepravuje se v uzavřených kontejnerech;

f) pro zaměstnance musí být zajištěny umývárny, sprchy a další sanitární zařízení a pomocná zařízení potřebná s ohledem na povahu práce;

g) pracovníci musí mít k dispozici OOPP k ochraně dýchacích orgánů (např. celoobličejová maska s filtry kategorie P3);

h) nepoužívat poškozené pracovní oděvy a respirátory, kontrolovat a zajišťovat pravidelnou údržbu pracovních oděvů, OOPP k ochraně dýchacích orgánů.

### Předpis prací

1. Zaměstnanci provádějící práce s azbestem musí být prokazatelně seznámeni s technologickým postupem práce s azbestem, s povinnostmi vyplývajícími z předepsaných právních předpisů a s touto bezpečnostní návodkou.

2. S materiály obsahující azbest zacházet tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do ovzduší, tzn. při manipulaci s těmito materiály zacházet opatrně, v žádném případě neprovádět řezání, broušení, ohýbání nebo jinou úpravu materiálu.

3. Prostor v němž se provádí práce s azbestem při rekonstrukci nebo odstraňování budov, musí být vymezen kontrolovaným pásmem. V kontrolovaném pásmu nelze jít, pít ani kouřit. Pro tyto účely musí být vyhrazeno a řádně označeno místo, které není kontaminované azbestem.

4. Pokud je to možné, zajistit přítomnost co nejmenšího počtu ostatních pracovníků v kontrolovaném pásmu, kteří by mohli být vystaveni nepříznivým účinkům azbestu.

5. Zaměstnanci pracující v kontrolovaném pásmu musí používat v rámci ochrany vlastního zdraví předepsané osobní ochranné pracovní prostředky k zamezení expozice azbestu (ochrana dýchacího ústrojí, ochranné rukavice, ochranný oděv). Ochranný oděv musí být ukládán odděleně od občanského oděvu na místě k tomu určeném a řádně označeném. Zaměstnanci jsou povinni po každém použití ochranných prostředků provést kontrolu, zda nejsou poškozeny.

6. Materiál s obsahem azbestu přímo na pracovišti průběžně ukládat jako nebezpečný odpad do plastových pytlů, pytle uzavřít a označit identifikačním listem nebezpečného odpadu, který je k dispozici u stavbyvedoucího a následně uložit do kovového kontejneru k tomu určenému.

7. Oznámit stavbyvedoucímu naplnění kontejneru odpadem, popř. ukončení prací s azbestem a tím i ukončení produkce odpadu, aby mohla být zajištěna jeho likvidace.

8. Povinností stavbyvedoucího ve spolupráci se ZVE je neprodleně zajistit předání a zneškodnění odpadu s obsahem azbestu firmou oprávněnou k likvidaci tohoto nebezpečného odpadu. Od této firmy převzít potvrzený evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů, který následně předá zmocněnci vedení EMS.

### Plán prací

Před odstraňováním materiálu obsahující azbest ze stavby, musí být vypracován plán práce s údaji o

- a) místu vykonávané práce (kontrolované pásmo),
- b) povaze a pravděpodobném trvání práce,
- c) metodách používaných pro práce s materiály obsahujícími azbest,
- d) zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnanců vykonávajících práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště,
- e) opatřeních k ochraně zdraví při práci.

## **4. Zemní práce**

Navrhované stavební úpravy objekty neuvažují s prováděním zemních prací.

**V případě provádění zemních prací budou vytyčeny všechny podzemní i nadzemní inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich poškození.**

## **5. Základy**

Stávající základové konstrukce jsou předpokládány z prostého betonu a kamene. Založení řešeného objektu bude zachováno bez změn.

V místě přezdívání štitového zdiva přístavby skladu bude odhalen stávající základový pas, tento bude upraven obetonováním odhalené části popř. bude poškozená část odbourána a přebetonována nově betonem C15/20.

## **6. Svislé konstrukce**

Stávající obvodové a střední nosné zdivo je předpokládáno z cihel plných pálených na MVC.

Střední dělicí zdivo je předpokládáno zděné z cihel plných pálených na MVC. Zdivo bude zachováno stávající bez změn.

Přístavba je provedena z cihelného štitového zdiva a boční stěny jsou provedeny jako dřevěné s dřevěnou nosnou trámovou konstrukcí opláštěnou v plné ploše prkny.

S nově navrhovanými zdíciemi pracemi nejsou uvažovány. Pouze bude nutné probourat montážní otvor z důvodu provádění prací v nepřístupných prostorech podkroví, který bude po provedení prací zpětně zazděn a zaomítán.

Nově bude přezděna část štitového zdiva přístavby skladu z důvodu poškození. Stávající poškozené zdivo bude ubouráno a nahrazeno novým zdivem tl. 300 mm z pórobetonových tvárnic 500x250x300, P4-600, na cementové lepidlo plnoplošně maltováno. Před bouráním je nutné staticky zajistit zachované konstrukce.

## **7. Vodorovné konstrukce**

Stropní konstrukce:

Stávající vodorovné konstrukce jsou provedeny jako dřevěné trámové se skrytými trámy dřevěným záklopem a předpokládaným podhledem z omítky na rákos. Toto bude zachováno bez změn.

Věnce:

Stávající konstrukce věnců budou zachovány.

Podhledy:

Nově navrhované podhledy v podkroví budou provedeny ze sádkartonových desek (GKB a GKBi – ve vlhkých prostředích) se spoji opatřenými výztužnou páskou a stěrkovanými sádkovou stěrkou. Závěsy jsou navrženy ze systémových pozinkovaných profilů, kotvených do nosných prvků krovu a do lemujičího zdiva. Podhled bude doplněn vrstvou parozábrany.

Překlady:

Stávající ponechané základy budou zachovány bez změn.

Schodiště:

Stávající interiérové schodiště bude zachováno bez změn. Vnější kamenné schodiště do objektu výpravní budovy bude zachován stávající. Během stavby budou chráněna proti poškození (bednění, překrytí, olepení atd.).

## **8. Konstrukce krovu**

Nosná konstrukce krovu výpravní budovy bude zachována konstrukce krovu sedlové střechy se sedlovými vikýři je tvořena dřevěnými nosnými prvky, včetně krovu sedlové střechy přístavby a pultové střechy.

V případě zjištění nevyhovujícího stavu, po odhalení nosných konstrukcí, budou poškozené prvky demontovány (nutno provést případná opatření pro zajištění stability zbylých konstrukcí při postupném rozebírání) a nahrazeny novými.

Nosné prvky budou opatřeny nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

## **9. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti**

V řešené části objektu se předpokládá hydroizolace spodní stavby z asfaltových pásů, které budou zachovány bez změn.

V konstrukci střechy bude použita pojistná hydroizolace difuzně otevřená.

V konstrukci podhledů, v místě použití tepelné izolace, bude osazena parozábrana na stravě ohříváné tepelné izolace.

V koupelně bude pod novou dlažbu a pod obklady provedena natíraná stěrková izolace.

## **10. Krytina střechy**

Stávající střešní krytina sedlové střechy s vikýři výpravní budovy je provedena jako skládaná z osinkocementových (azbestových) šablon. Střešní krytina sedlové střechy přístavby je provedena jako skládaná z keramických střešních tašek kladených na dřevěné latě a krytina pultové střechy je provedena jako falcovaná krytina z pozinkovaných plechů. Tyto krytiny budou odstraněny včetně podkladních vrstev. Nosné konstrukce střech budou zachovány.

Nově navrhovaná střešní krytina je navržena z pozinkovaných lakovaných tabulí plechu tl. 0,6 mm s imitací falcované střešní tašky v odstínu antracitově šedé. Nově navrhovaná krytina bude kotvena k dřevěným latím a kontralatím.

Střešní plášť bude doplněn pojistnou hydroizolací. Střešní roviny budou doplněny střešními zachytávači. Na střeše budou osazeny protiskluzná stupadla a protiskluzné lávky pro pohyb osob. Z důvodu jistění je nutné osadit kotevní body pro zajištění proti pádu.

## **11. Úpravy povrchů, mazaniny**

### Podlaha

V řešeném objektu budou zachovány stávající skladby podlah včetně nášlapných vrstev, které budou během provádění stavebních prací chráněny proti poškození.

### Stěny + strop interiéru

Stávající omítky jsou vápenocementové štukové doplněné v prostoru hygienických zázemí a za kuchyňskou linkou keramickým obkladem. Stávající povrchové úpravy v II.NP budou v místech porušení osekány, po provedení elektroinstalace budou vyspraveny – doplněny osekané části hladkou vápenocementovou omítkou, poté budou stěny v celé ploše potaženy cementovou stěrkou s perlíčkem a opatřeny štukovou tenkovrstvou omítkou. V 1. podlaží budou zachovány stávající rozvody a omítky nebudou opravovány.

Nová jádrová omítka bude provedena také na šítové zdivo přístavby skladu.

Konstrukce nových SDK podhledů v podkroví bude v místě spár opatřena sádkovou stěrkou broušenou do hladka.

### Fasáda

Stávající fasádní omítky objektu výpravní budovy budou zachovány bez změn. Vyspraveny budou pouze v případě poškození v důsledku provádění navrhovaných stavebních úprav. Šítové zdivo přístavby skladu bude kompletně zbaveno fasádní omítky a bude provedena nová štuková omítka na jádrovou omítku. Vrchní ochranný nátěr bude proveden v odstínu žluté viz objekt výpravní budovy. Novým fasádním nátěrem bude opatřena také fasáda přístavku s pultovou střechou, kde bude nejprve provedeno očištění povrchu.

### Sokl

Stávající povrchová úprava soklu budou zachovány stávající bez změn.

## **12. Izolace tepelné a akustické**

Stávající zateplení střešní konstrukce bude demontováno. Nově bude provedeno zateplení střešní konstrukce na zavěšený SDK pohled, izolace je navržena z minerální vaty  $\lambda=0,036 \text{ W/(m.K)}$ , vodorovná část krovu tl. 100+160mm, šikmé části budou zatepleny tl. 100+160mm. Vrstva tepelné izolace bude doplněna na ohřívané straně parozábranou.

## **13. Konstrukce zámečnické**

Veškeré zabudované zámečnické prvky (nosná konstrukce, kotvicí prvky, pomocné konstrukce atd.) budou mít antikorozi povrchovou úpravu (žárově zinkované, nátěr).



## **14. Klempířské výrobky**

Stávající klempířské prvky budou demontovány. Nově budou provedeny klempířské prvky nově navrhovaného střešního pláště včetně nových dešťových žlabů, svodů. Nově navrhované klempířské prvky budou provedeny z pozinkovaného lakovaného plechu tl. 0,6 mm. Klempířské prvky budou dodány včetně kotevních a doplňkových prvků.

## **15. Výplně otvorů**

V řešeném objektu budou zachovány stávající výplně otvorů.

Nově bude osazen pouze výlez na střechu ocelový prosklený, pro který je nutné provést doplňkovou dřevěnou konstrukci.

Nové dvoukřídlé dveře budou osazeny do štítového zdiva přístavby skladu. Dveře jsou navrženy bez požadavku na zateplení.

Pro výlez na střechu bude nově osazen poklop se stahovacím žebříkem do konstrukce stropu v požární odolnosti dle požadavku požárně bezpečnostního řešení. Po odhalení nosných dřevěných prvků bude provedena pomocná konstrukce z dřevěných hranolů pro kotvení.

## **16. Nátěry**

Ocelové konstrukce budou opatřeny nátěrem (1x základní, min. 2x krycí v tl. 3x 40 µm dle kryvosti nátěru), pod nátěrem budou konstrukce vytmeleny a přebroušeny. Veškeré sváry budou před provedením povrchových úprav zabroušeny.

Nově bude proveden nátěr stávajících plechových dveří přístaku s pultovou střechou.

Zabudované dřevěné prvky budou opatřeny nátěrem proti plísním a dřevokaznému hmyzu a houbám.

Pohledové prvky krovu budou obroušeny a opatřeny novým nátěrem na dřevo.

Stávající dřevěné prvky budou opatřeny novým ochranným nátěrem, pohledové prvky budou obroušeny.

## **17. Malby**

Malba bude provedena v prostoru podkroví, kde budou stěny opatřeny novou výmalbou. Malba bude provedena na štukovou omítku a SDK podhledy, tato bude provedena krycím silikonový nátěr. Nátěry budou opakovány dle kryvosti nátěru. Pod malbu bude provedena penetrace.

## **18. Terénní úpravy**

Stávající okolní zpevněné a nezpevněné plochy budou zachovány bez změn.

## 19. Závěr

*Při realizaci stavby (bourací práce, stavební práce atd.) je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.*

*Veškeré stavební práce řádně koordinovat s jednotlivými profesemi a s vlastní technologickou částí. Případné nejasnosti nutno konzultovat s projektanty jednotlivých částí!!!*

*Jedná se o stávající objekt, na kterém budou prováděny navrhované stavební úpravy. Objekt byl zaměřen a proveden průzkum přístupných konstrukcí a prvků, jejich materiálové řešení a jejich stavu. Při realizaci budou průběžně dopřesňovány zjištěné skutečnosti a popř. bude upravena projektová dokumentace dle zjištěného. K projektování nebyla doložena původní projektová dokumentace.*

*Během stavebních prací budou chráněny zanechané stávající prvky a konstrukce, tak aby nedošlo k jejich poškození (bednění, zakrytí atd.).*

*Při realizaci je nutná koordinace se zástupci drah, jejichž provoz bude během stavebních prací nepřerušen.*